

Filip Marek

Projektová činnost ve výstavbě

Brněnská 326/34

591 01 Žďár nad Sázavou

IČ: 72464372

TECHNICKÁ ZPRÁVA

STAVEBNÍ ÚPRAVY

**VOŠ A SPŠ ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
REKONSTRUKCE SZ DOMOVA MLÁDEŽE DÍVKY**

Místo stavby: Studentská 6, 591 01 Žďár nad Sázavou

Investor: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Ve Žďáře nad Sázavou
Vypracoval: Filip Marek

14. 2. 2025

VŠEOBECNÁ ČÁST:

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA:

Název stavby: VOŠ A SPŠ ŽDÁR NAD SÁZAVOU - REKONSTRUKCE SZ DOMOVA MLÁDEŽE DÍVKY

Místo stavby : Studentská 6, 591 01 Žďár nad Sázavou
kraj : Vysočina

Investor : Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Hlavní projektant: Filip Marek
Brněnská 326/34, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČ: 72464372
mobil. 777 126 995, marek@stavprojekt.cz

projektant části elektro: Jaroslav Novotný
Brodská 6/7, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČ: 18535381
mobil. 731 106 573, novotnyzr@seznam.cz

projektant části VZT: Ing. Simona Piskálková
Nádražní 586/35, 664 51 Šlapanice
IČ: 64285120
mobil. 602 536 980, medsi@centrum.cz

ÚVOD:

Projektová dokumentace řeší kompletní rekonstrukci a úpravu dispozice sociálních zařízení 1.NP, umývárny a sociálních zařízení v 2.NP a 3NP internátu dívek SPŠ Žďár nad Sázavou dle Vyhl. č. 410/2005 Sb. a vyhlášky 343 Sb.č.343/2009 o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, dále z obecně technických požadavků na výstavbu a z Vyhl. 361/2007 Sb.

Obsah:

1. Účel objektu
2. Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení
3. Bezbariérové užívání stavby
4. Orientace na světové strany, denní osvětlení, oslunění, větrání
5. Konstrukční a stavebně technické řešení, technické vlastnosti stavby

1. ÚČEL OBJEKTU

Stávající objekt dívčího internátu školy slouží pro stravování a ubytování žáků školy. V 1.NP se nachází kuchyně s jídelnou. V 2.NP a 3.NP dívčí internát. Objekt je propojen s hlavní budovou školy

2. ARCHITEKTONICKÉ, MATERIÁLOVÉ, DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

Architektonické a materiálové řešení

Uvažované stavební práce v rámci rekonstrukce zahrnují minimální zásah do venkovního pláště objektu jedná se pouze o provedení nových otvorů přes obvodovou konstrukci budovy z důvodu vyústění jednotlivých rozvodů VZT.

V rekonstruovaných prostorách budou v rámci interiéru provedeny nové štukové omítky a podhledy. Jako nášlapné vrstvy jsou uvažovány nové keramické dlažby, Interiérová dveřní křídla budou v řešených prostorech převážně osazena nová, Veškeré stávající i nové ocelové zárubně budou v celém řešeném objektu opatřeny novým nátěrem.

Design nových interiérových dveřních křídel bude upřesněn provozem školy a investorem na základě předložených vzorkovníků výrobce před instalací.

Podrobný návrh dispozice je patrný z výkresové dokumentace.

3. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Požadavky na řešení bezbariérového užívání stavby, dle vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, jsou předmětem těchto stavebních prací. Z důvodu výhledové výstavby výtahu a tím provedení bezbariérového přístupu do internátu bude v 3.NP vybudováno sociální zařízení pro imobilní osoby.

4. ORIENTACE NA SVĚTOVÉ STRANY, DENNÍ OSVĚTLENÍ, OSLUNĚNÍ, VĚTRÁNÍ

Osvětlení interiéru je řešeno jako kombinované, a to okenními otvory v kombinaci s přisazenými/vestavnými stropními svítidly. Výpočet umělého osvětlení byl proveden bodovou metodou v souladu s EN 12464 viz. - Protokol o provedených výpočtech.

Větrání všech řešených prostor je přirozené okny. V prostorách sociálních zařízení a umývárén internátu řešeno nuceně (viz. projekt vzduchotechniky)

5. KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ, TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY

5.1 Lešení

Pro demontážní a navazující montážní práce v rozsahu navržených stavebních prací je uvažováno lehké mobilní lešení s výškou podlahy do 3,5 m. Podmínky montáže, užívání a demontáže lešení se řídí ČSN 73 8101 „Lešení. Společná ustanovení.“. pro montáž VZT na fasádě objektu a střeše (zhotovení otvorů a osazení výfukových mřížek) se uvažuje pojízdná hydraulická montážní plošina.

5.2 Bourací práce

Internát dívky 1.PP – dílna školníka, prádelna

- Provedení výkopu pro provedení nové ležaté kanalizace
- Vysekání drážek ve zdivu pro rozvody ZTI

Internát dívky 1.NP – sociální zařízení před jídelnou

- Kompletní demontáž zařizovacích předmětů, rozvodů elektro, vzt, út
- Osekání stávajících obkladů
- Vybourání dělicích příček
- Vysekání drážek ve zdivu pro rozvody elektro, út, ZTI
- Oškrábání 100% maleb

Internát dívky 2.NP – sociální zařízení, umývárny

- Kompletní demontáž zařizovacích předmětů, rozvodů elektro, vzt, út
- V prostoru umývárny vybourání stávající skladby podlahy po nosnou konstrukci
- Osekání stávajících obkladů
- Vybourání dělicích příček
- Vysekání drážek ve zdivu pro rozvody elektro, út, ZTI
- Oškrábání 100% maleb

Internát dívky 3.NP – sociální zařízení, umývárny

- Kompletní demontáž zařizovacích předmětů, rozvodů elektro, vzt, út
- V prostoru umývárny vybourání stávající skladby podlahy po nosnou konstrukci
- Osekání stávajících obkladů
- Vybourání dělicích příček
- Vysekání drážek ve zdivu pro rozvody elektro, út, ZTI
- Oškrábání 100% maleb

5.3 Výkopové a zemní práce

Prováděny výkopy v 1.PP pro uložení nové ležaté kanalizace

5.4 Základové konstrukce

Nebudou prováděny

5.5 Svislé nosné konstrukce

Nebudou prováděny

5.6 Vodorovné nosné konstrukce

Nebudou prováděny

5.7 Konstrukce pro překonávání výškových úrovní

Nejsou předmětem stavebních prací.

5.8 Konstrukce zastřešení

Stávající objekt je zastřešen sedlovou střechou – bez změn

5.9 Komínová tělesa

Nejsou předmětem stavebních prací.

5.10 Svislé dělicí konstrukce

Nově realizované příčkové konstrukce jsou uvažovány z pórobetonových tvárnic P2-500 tl.75, 100 a 150mm mm, např. Ytong Klasik.

5.11 Podhledy

V prostorách umývárén a sociálních zařízení v 1.NP, 2.NP a 3.NP bude proveden SDK plný podhled z impregnovaných desek proti vlhkosti. V prostorách 1.NP šatna jídelny provést nový minerální podhled. V jídelně 1.NP se v prostoru pro učitele vymění poškozené desky akustického podhledu.

5.12 Krytina

Není předmětem stavebních prací

5.13 Izolace

5.12.1 Proti zemní vlhkosti

Po provedení bourání podlahy 1.PP bude provedena oprava hydroizolací.

V prostoru umývárén 2.NP a 3.NP provedena celoplošně tekutá hydroizolace

Podlahy a stěn sprchových koutů

5.12.2 Protiradonová izolace

Není předmětem stavebních prací

5.12.3 Proti srážkové vodě

Není předmětem stavebních prací.

5.12.4 Izolace tepelné

Není předmětem stavebních prací

5.12.5 Izolace pro kročejový útlum

Není předmětem stavebních prací

5.14 Podlahové konstrukce

Jako nášlapné vrstva v prostorách sociálních zařízení, umývárén, úklidových místností, je uvažována keramická dlažba slinutá glazovaná lepená do flexibilního lepidla R11 a ořezuvzdornosti PEI 5.

V rámci nášlapných vrstev podlahových konstrukcí respektovat vyhlášku MMR č.268/2009 Sb. Vyhláška o technických požadavcích na stavby a požadavky na vlastnosti podlah dle normy ČSN 74 4505 Podlahy: společná ustanovení.

5.15 Výplně otvorů

5.15.1 Okenní

Stávající okna zůstávají zcela zachována. Provedeno obložení parapetních desek

5.15.2 Dveřní

Stávající interiérová křídla jsou realizována z materiálů na bázi dřeva jako plná polodrážková typizovaných rozměrů vsazená do ocelových a dřevěných zárubní.

Dveřní křídla jsou osazena kováním případně samozavíračem.

Stávající dveřní křídla v řešených prostorách budou převážně dle PD demontována.

Navržená nová interiérová dveřní křídla jsou obecně uvažována jako plná polodrážková s povrchovou úpravou z vysokotlakého laminátu HPL. Výplň dveřních křídel bude tvořena DTD odlehčenou deskou (dveře bez požární odolnosti) nebo plnou deskou (dveře s požadavkem na požární odolnost). V rámci dveřních křídel bude dodáno štítkové kování s klikou z masivní nerez s broušeným povrchem, které bude šroubované skrze dveřní křídlo (**použity svorníky**)

Dveřní kování je uvažováno v provedení „FAB“ – kovová zápatka; vlastní vložka „FAB“ bude součástí dodávky.

Po materiálovém vyvzorkování je ze strany zhotovitele pro správnou dodávku dílčích výrobků bezpodmínečně nutné provedení vlastního zaměření interiérových dveří se zohledněním skutečných podmínek (způsob zazdění zárubní, kompatibilita závěsů, kompatibilita kování, případná úprava dveřních křídel, ...). Případně zjištěné odchylky oproti projektové dokumentaci konzultovat s jejím zpracovatelem.

5.16 Zámečnické výrobky

Nově provedené interiérové zárubně jsou uvažovány jako ocelové typu YH pro přesné zdění.

5.17 Povrchové úpravy

5.17.1 Vnější

Nejsou uvažovány

5.17.2 Vnitřní

Nové interiérové zděné konstrukce budou opatřeny armovanou stěrkovou omítkou a následně štukovou vrstvou. V rámci vnitřních omítek budou zabudovány podomítkové rohy.

Veškeré omítky budou nově (po oškrabání maleb) opatřeny štukovou omítkou Salith MHF P3 s obsahem speciálního vlákna.

Veškeré ocelové zárubně v řešeném části objektu se opatří novým nátěrem odstínu dle provozovatele objektu.

5.18 Vnitřní vodovod

V řešených prostorách provedeny nové rozvody vody (viz. samostatný projekt)

5.19 Vnitřní kanalizace

V řešených prostorách provedeny nové rozvody splaškové a tukové kanalizace (viz. samostatný projekt)

5.20 Vnitřní elektroinstalace

V rámci stavebních úprav bude proveden nový rozvod silnoprůdné elektroinstalace v řešené části budovy. Vlastní řešení viz. "Elektrické rozvody".

5.21 Vnitřní plynoinstalace

Stávající vnitřní rozvody plynu bez změn

5.22 Přípojka vody, přípojka splaškových vod, přípojka dešťových vod, přípojka plynu, přípojka NN

Přípojka vody:

Objekt je napojen na stávající přípojku vody.

Přípojka splaškové kanalizace:

Objekt je napojen na vlastní stávající přípojku kanalizace.

Přípojka dešťové kanalizace

Objekt je napojen na stávající přípojku dešťové kanalizace

5.23 Vytápění

Stavební úpravy zahrnují částečnou výměnu, demontáž otopných těles a jejich zpětnou montáž. V řešené části objektu bude proveden kompletně nový nátěr potrubí a otopných těles. V prostorách umývárny nově provedeno podlahové vytápění.

Vlastní řešení viz. "Ústřední vytápění".

5.24 Příprava teplé vody

Příprava ohřevu teplé vody je stávající. Centrální ve výměňkové stanici školy

5.25 Zařízení pro ochlazování budov

Není předmětem stavebních prací

5.26 Zařízení vzduchotechniky

V řešených prostorách se osadí nové rozvody vzduchotechniky. Vlastní řešení viz. "Vzduchotechnika".

5.27 Zařízení pro měření a regulaci

Není předmětem stavebních prací-stávající.

5.28 Technologické zařízení

Není předmětem stavebních prací

Filip Marek

Projektová činnost ve výstavbě

Brněnská 326/34

591 01 Žďár nad Sázavou

IČ: 72464372

TECHNICKÁ ZPRÁVA

STAVEBNÍ ÚPRAVY

**VOŠ A SPŠ ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
REKONSTRUKCE SZ DOMOVA MLÁDEŽE DÍVKY**

Místo stavby: Studentská 6, 591 01 Žďár nad Sázavou

Investor: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Ve Žďáře nad Sázavou
Vypracoval: Filip Marek

14. 2. 2025

VŠEOBECNÁ ČÁST:

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA:

Název stavby: VOŠ A SPŠ ŽDÁR NAD SÁZAVOU - REKONSTRUKCE SZ DOMOVA MLÁDEŽE DÍVKY

Místo stavby : Studentská 6, 591 01 Žďár nad Sázavou
kraj : Vysočina

Investor : Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Hlavní projektant: Filip Marek
Brněnská 326/34, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČ: 72464372
mobil. 777 126 995, marek@stavprojekt.cz

projektant části elektro: Jaroslav Novotný
Brodská 6/7, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČ: 18535381
mobil. 731 106 573, novotnyzr@seznam.cz

projektant části VZT: Ing. Simona Piskálková
Nádražní 586/35, 664 51 Šlapanice
IČ: 64285120
mobil. 602 536 980, medsi@centrum.cz

ÚVOD:

Projektová dokumentace řeší kompletní rekonstrukci a úpravu dispozice sociálních zařízení 1.NP, umývárny a sociálních zařízení v 2.NP a 3NP internátu dívek SPŠ Žďár nad Sázavou dle Vyhl. č. 410/2005 Sb. a vyhlášky 343 Sb.č.343/2009 o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, dále z obecně technických požadavků na výstavbu a z Vyhl. 361/2007 Sb.

Obsah:

1. Účel objektu
2. Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení
3. Bezbariérové užívání stavby
4. Orientace na světové strany, denní osvětlení, oslunění, větrání
5. Konstrukční a stavebně technické řešení, technické vlastnosti stavby

1. ÚČEL OBJEKTU

Stávající objekt dívčího internátu školy slouží pro stravování a ubytování žáků školy. V 1.NP se nachází kuchyně s jídelnou. V 2.NP a 3.NP dívčí internát. Objekt je propojen s hlavní budovou školy

2. ARCHITEKTONICKÉ, MATERIÁLOVÉ, DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

Architektonické a materiálové řešení

Uvažované stavební práce v rámci rekonstrukce zahrnují minimální zásah do venkovního pláště objektu jedná se pouze o provedení nových otvorů přes obvodovou konstrukci budovy z důvodu vyústění jednotlivých rozvodů VZT.

V rekonstruovaných prostorách budou v rámci interiéru provedeny nové štukové omítky a podhledy. Jako nášlapné vrstvy jsou uvažovány nové keramické dlažby, Interiérová dveřní křídla budou v řešených prostorech převážně osazena nová, Veškeré stávající i nové ocelové zárubně budou v celém řešeném objektu opatřeny novým nátěrem.

Design nových interiérových dveřních křídel bude upřesněn provozem školy a investorem na základě předložených vzorkovníků výrobce před instalací.

Podrobný návrh dispozice je patrný z výkresové dokumentace.

3. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Požadavky na řešení bezbariérového užívání stavby, dle vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, jsou předmětem těchto stavebních prací. Z důvodu výhledové výstavby výtahu a tím provedení bezbariérového přístupu do internátu bude v 3.NP vybudováno sociální zařízení pro imobilní osoby.

4. ORIENTACE NA SVĚTOVÉ STRANY, DENNÍ OSVĚTLENÍ, OSLUNĚNÍ, VĚTRÁNÍ

Osvětlení interiéru je řešeno jako kombinované, a to okenními otvory v kombinaci s přisazenými/vestavnými stropními svítidly. Výpočet umělého osvětlení byl proveden bodovou metodou v souladu s EN 12464 viz. - Protokol o provedených výpočtech.

Větrání všech řešených prostor je přirozené okny. V prostorách sociálních zařízení a umývárny internátu řešeno nuceně (viz. projekt vzduchotechniky)

5. KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ, TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY

5.1 Lešení

Pro demontážní a navazující montážní práce v rozsahu navržených stavebních prací je uvažováno lehké mobilní lešení s výškou podlahy do 3,5 m. Podmínky montáže, užívání a demontáže lešení se řídí ČSN 73 8101 „Lešení. Společná ustanovení.“. pro montáž VZT na fasádě objektu a střeše (zhotovení otvorů a osazení výfukových mřížek) se uvažuje pojízdná hydraulická montážní plošina.

5.2 Bourací práce

Internát dívky 1.PP – dílna školníka, prádelna

- Provedení výkopu pro provedení nové ležaté kanalizace
- Vysekání drážek ve zdivu pro rozvody ZTI

Internát dívky 1.NP – sociální zařízení před jídelnou

- Kompletní demontáž zařizovacích předmětů, rozvodů elektro, vzt, út
- Osekání stávajících obkladů
- Vybourání dělicích příček
- Vysekání drážek ve zdivu pro rozvody elektro, út, ZTI
- Oškrábání 100% maleb

Internát dívky 2.NP – sociální zařízení, umývárny

- Kompletní demontáž zařizovacích předmětů, rozvodů elektro, vzt, út
- V prostoru umývárny vybourání stávající skladby podlahy po nosnou konstrukci
- Osekání stávajících obkladů
- Vybourání dělicích příček
- Vysekání drážek ve zdivu pro rozvody elektro, út, ZTI
- Oškrábání 100% maleb

Internát dívky 3.NP – sociální zařízení, umývárny

- Kompletní demontáž zařizovacích předmětů, rozvodů elektro, vzt, út
- V prostoru umývárny vybourání stávající skladby podlahy po nosnou konstrukci
- Osekání stávajících obkladů
- Vybourání dělicích příček
- Vysekání drážek ve zdivu pro rozvody elektro, út, ZTI
- Oškrábání 100% maleb

5.3 Výkopové a zemní práce

Prováděny výkopy v 1.PP pro uložení nové ležaté kanalizace

5.4 Základové konstrukce

Nebudou prováděny

5.5 Svislé nosné konstrukce

Nebudou prováděny

5.6 Vodorovné nosné konstrukce

Nebudou prováděny

5.7 Konstrukce pro překonávání výškových úrovní

Nejsou předmětem stavebních prací.

5.8 Konstrukce zastřešení

Stávající objekt je zastřešen sedlovou střechou – bez změn

5.9 Komínová tělesa

Nejsou předmětem stavebních prací.

5.10 Svislé dělicí konstrukce

Nově realizované příčkové konstrukce jsou uvažovány z pórobetonových tvárnic P2-500 tl.75, 100 a 150mm mm, např. Ytong Klasik.

5.11 Podhledy

V prostorách umývárén a sociálních zařízení v 1.NP, 2.NP a 3.NP bude proveden SDK plný podhled z impregnovaných desek proti vlhkosti. V prostorách 1.NP šatna jídelny provést nový minerální podhled. V jídelně 1.NP se v prostoru pro učitele vymění poškozené desky akustického podhledu.

5.12 Krytina

Není předmětem stavebních prací

5.13 Izolace

5.12.1 Proti zemní vlhkosti

Po provedení bourání podlahy 1.PP bude provedena oprava hydroizolací.

V prostoru umývárén 2.NP a 3.NP provedena celoplošně tekutá hydroizolace

Podlahy a stěn sprchových koutů

5.12.2 Protiradonová izolace

Není předmětem stavebních prací

5.12.3 Proti srážkové vodě

Není předmětem stavebních prací.

5.12.4 Izolace tepelné

Není předmětem stavebních prací

5.12.5 Izolace pro kročejový útlum

Není předmětem stavebních prací

5.14 Podlahové konstrukce

Jako nášlapné vrstva v prostorách sociálních zařízení, umývárén, úklidových místností, je uvažována keramická dlažba slinutá glazovaná lepená do flexibilního lepidla R11 a ořezuvzdornosti PEI 5.

V rámci nášlapných vrstev podlahových konstrukcí respektovat vyhlášku MMR č.268/2009 Sb. Vyhláška o technických požadavcích na stavby a požadavky na vlastnosti podlah dle normy ČSN 74 4505 Podlahy: společná ustanovení.

5.15 Výplně otvorů

5.15.1 Okenní

Stávající okna zůstávají zcela zachována. Provedeno obložení parapetních desek

5.15.2 Dveřní

Stávající interiérová křídla jsou realizována z materiálů na bázi dřeva jako plná polodrážková typizovaných rozměrů vsazená do ocelových a dřevěných zárubní.

Dveřní křídla jsou osazena kováním případně samozavíračem.

Stávající dveřní křídla v řešených prostorách budou převážně dle PD demontována.

Navržená nová interiérová dveřní křídla jsou obecně uvažována jako plná polodrážková s povrchovou úpravou z vysokotlakého laminátu HPL. Výplň dveřních křídel bude tvořena DTD odlehčenou deskou (dveře bez požární odolnosti) nebo plnou deskou (dveře s požadavkem na požární odolnost). V rámci dveřních křídel bude dodáno štítkové kování s klikou z masivní nerez s broušeným povrchem, které bude šroubované skrze dveřní křídlo (**použity svorníky**)

Dveřní kování je uvažováno v provedení „FAB“ – kovová zápatka; vlastní vložka „FAB“ bude součástí dodávky.

Po materiálovém vyvzorkování je ze strany zhotovitele pro správnou dodávku dílčích výrobků bezpodmínečně nutné provedení vlastního zaměření interiérových dveří se zohledněním skutečných podmínek (způsob zazdění zárubní, kompatibilita závěsů, kompatibilita kování, případná úprava dveřních křídel, ...). Případně zjištěné odchylky oproti projektové dokumentaci konzultovat s jejím zpracovatelem.

5.16 Zámečnické výrobky

Nově provedené interiérové zárubně jsou uvažovány jako ocelové typu YH pro přesné zdění.

5.17 Povrchové úpravy

5.17.1 Vnější

Nejsou uvažovány

5.17.2 Vnitřní

Nové interiérové zděné konstrukce budou opatřeny armovanou stěrkovou omítkou a následně štukovou vrstvou. V rámci vnitřních omítek budou zabudovány podomítkové rohy.

Veškeré omítky budou nově (po oškrabání maleb) opatřeny štukovou omítkou Salith MHF P3 s obsahem speciálního vlákna.

Veškeré ocelové zárubně v řešeném části objektu se opatří novým nátěrem odstínu dle provozovatele objektu.

5.18 Vnitřní vodovod

V řešených prostorách provedeny nové rozvody vody (viz. samostatný projekt)

5.19 Vnitřní kanalizace

V řešených prostorách provedeny nové rozvody splaškové a tukové kanalizace (viz. samostatný projekt)

5.20 Vnitřní elektroinstalace

V rámci stavebních úprav bude proveden nový rozvod silnoprůdné elektroinstalace v řešené části budovy. Vlastní řešení viz. "Elektrické rozvody".

5.21 Vnitřní plynoinstalace

Stávající vnitřní rozvody plynu bez změn

5.22 Přípojka vody, přípojka splaškových vod, přípojka dešťových vod, přípojka plynu, přípojka NN

Přípojka vody:

Objekt je napojen na stávající přípojku vody.

Přípojka splaškové kanalizace:

Objekt je napojen na vlastní stávající přípojku kanalizace.

Přípojka dešťové kanalizace

Objekt je napojen na stávající přípojku dešťové kanalizace

5.23 Vytápění

Stavební úpravy zahrnují částečnou výměnu, demontáž otopných těles a jejich zpětnou montáž. V řešené části objektu bude proveden kompletně nový nátěr potrubí a otopných těles. V prostorách umývárny nově provedeno podlahové vytápění.

Vlastní řešení viz. "Ústřední vytápění".

5.24 Příprava teplé vody

Příprava ohřevu teplé vody je stávající. Centrální ve výměňkové stanici školy

5.25 Zařízení pro ochlazování budov

Není předmětem stavebních prací

5.26 Zařízení vzduchotechniky

V řešených prostorách se osadí nové rozvody vzduchotechniky. Vlastní řešení viz. "Vzduchotechnika".

5.27 Zařízení pro měření a regulaci

Není předmětem stavebních prací-stávající.

5.28 Technologické zařízení

Není předmětem stavebních prací

Filip Marek

Projektová činnost ve výstavbě

Brněnská 326/34

591 01 Žďár nad Sázavou

IČ: 72464372

TECHNICKÁ ZPRÁVA

STAVEBNÍ ÚPRAVY

**VOŠ A SPŠ ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
REKONSTRUKCE SZ DOMOVA MLÁDEŽE DÍVKY**

Místo stavby: Studentská 6, 591 01 Žďár nad Sázavou

Investor: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Ve Žďáře nad Sázavou
Vypracoval: Filip Marek

14. 2. 2025

VŠEOBECNÁ ČÁST:

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA:

Název stavby: VOŠ A SPŠ ŽDĀR NAD SÁZAVOU - REKONSTRUKCE SZ DOMOVA MLÁDEŽE DÍVKY

Místo stavby : Studentská 6, 591 01 Žďár nad Sázavou
kraj : Vysočina

Investor : Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Hlavní projektant: Filip Marek
Brněnská 326/34, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČ: 72464372
mobil. 777 126 995, marek@stavprojekt.cz

projektant části elektro: Jaroslav Novotný
Brodská 6/7, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČ: 18535381
mobil. 731 106 573, novotnyzr@seznam.cz

projektant části VZT: Ing. Simona Piskálková
Nádražní 586/35, 664 51 Šlapanice
IČ: 64285120
mobil. 602 536 980, medsi@centrum.cz

ÚVOD:

Projektová dokumentace řeší kompletní rekonstrukci a úpravu dispozice sociálních zařízení 1.NP, umývárny a sociálních zařízení v 2.NP a 3NP internátu dívek SPŠ Žďár nad Sázavou dle Vyhl. č. 410/2005 Sb. a vyhlášky 343 Sb.č.343/2009 o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, dále z obecně technických požadavků na výstavbu a z Vyhl. 361/2007 Sb.

Obsah:

1. Účel objektu
2. Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení
3. Bezbariérové užívání stavby
4. Orientace na světové strany, denní osvětlení, oslunění, větrání
5. Konstrukční a stavebně technické řešení, technické vlastnosti stavby

1. ÚČEL OBJEKTU

Stávající objekt dívčího internátu školy slouží pro stravování a ubytování žáků školy. V 1.NP se nachází kuchyně s jídelnou. V 2.NP a 3.NP dívčí internát. Objekt je propojen s hlavní budovou školy

2. ARCHITEKTONICKÉ, MATERIÁLOVÉ, DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

Architektonické a materiálové řešení

Uvažované stavební práce v rámci rekonstrukce zahrnují minimální zásah do venkovního pláště objektu jedná se pouze o provedení nových otvorů přes obvodovou konstrukci budovy z důvodu vyústění jednotlivých rozvodů VZT.

V rekonstruovaných prostorách budou v rámci interiéru provedeny nové štukové omítky a podhledy. Jako nášlapné vrstvy jsou uvažovány nové keramické dlažby, Interiérová dveřní křídla budou v řešených prostorech převážně osazena nová, Veškeré stávající i nové ocelové zárubně budou v celém řešeném objektu opatřeny novým nátěrem.

Design nových interiérových dveřních křídel bude upřesněn provozem školy a investorem na základě předložených vzorkovníků výrobce před instalací.

Podrobný návrh dispozice je patrný z výkresové dokumentace.

3. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Požadavky na řešení bezbariérového užívání stavby, dle vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, jsou předmětem těchto stavebních prací. Z důvodu výhledové výstavby výtahu a tím provedení bezbariérového přístupu do internátu bude v 3.NP vybudováno sociální zařízení pro imobilní osoby.

4. ORIENTACE NA SVĚTOVÉ STRANY, DENNÍ OSVĚTLENÍ, OSLUNĚNÍ, VĚTRÁNÍ

Osvětlení interiéru je řešeno jako kombinované, a to okenními otvory v kombinaci s přisazenými/vestavnými stropními svítidly. Výpočet umělého osvětlení byl proveden bodovou metodou v souladu s EN 12464 viz. - Protokol o provedených výpočtech.

Větrání všech řešených prostor je přirozené okny. V prostorách sociálních zařízení a umývárén internátu řešeno nuceně (viz. projekt vzduchotechniky)

5. KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ, TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY

5.1 Lešení

Pro demontážní a navazující montážní práce v rozsahu navržených stavebních prací je uvažováno lehké mobilní lešení s výškou podlahy do 3,5 m. Podmínky montáže, užívání a demontáže lešení se řídí ČSN 73 8101 „Lešení. Společná ustanovení.“. pro montáž VZT na fasádě objektu a střeše (zhotovení otvorů a osazení výfukových mřížek) se uvažuje pojízdná hydraulická montážní plošina.

5.2 Bourací práce

Internát dívky 1.PP – dílna školníka, prádelna

- Provedení výkopu pro provedení nové ležaté kanalizace
- Vysekání drážek ve zdivu pro rozvody ZTI

Internát dívky 1.NP – sociální zařízení před jídelnou

- Kompletní demontáž zařizovacích předmětů, rozvodů elektro, vzt, út
- Osekání stávajících obkladů
- Vybourání dělicích příček
- Vysekání drážek ve zdivu pro rozvody elektro, út, ZTI
- Oškrábání 100% maleb

Internát dívky 2.NP – sociální zařízení, umývárny

- Kompletní demontáž zařizovacích předmětů, rozvodů elektro, vzt, út
- V prostoru umývárny vybourání stávající skladby podlahy po nosnou konstrukci
- Osekání stávajících obkladů
- Vybourání dělicích příček
- Vysekání drážek ve zdivu pro rozvody elektro, út, ZTI
- Oškrábání 100% maleb

Internát dívky 3.NP – sociální zařízení, umývárny

- Kompletní demontáž zařizovacích předmětů, rozvodů elektro, vzt, út
- V prostoru umývárny vybourání stávající skladby podlahy po nosnou konstrukci
- Osekání stávajících obkladů
- Vybourání dělicích příček
- Vysekání drážek ve zdivu pro rozvody elektro, út, ZTI
- Oškrábání 100% maleb

5.3 Výkopové a zemní práce

Prováděny výkopy v 1.PP pro uložení nové ležaté kanalizace

5.4 Základové konstrukce

Nebudou prováděny

5.5 Svislé nosné konstrukce

Nebudou prováděny

5.6 Vodorovné nosné konstrukce

Nebudou prováděny

5.7 Konstrukce pro překonávání výškových úrovní

Nejsou předmětem stavebních prací.

5.8 Konstrukce zastřešení

Stávající objekt je zastřešen sedlovou střechou – bez změn

5.9 Komínová tělesa

Nejsou předmětem stavebních prací.

5.10 Svislé dělicí konstrukce

Nově realizované příčkové konstrukce jsou uvažovány z pórobetonových tvárnic P2-500 tl.75, 100 a 150mm mm, např. Ytong Klasik.

5.11 Podhledy

V prostorách umývárén a sociálních zařízení v 1.NP, 2.NP a 3.NP bude proveden SDK plný podhled z impregnovaných desek proti vlhkosti. V prostorách 1.NP šatna jídelny provést nový minerální podhled. V jídelně 1.NP se v prostoru pro učitele vymění poškozené desky akustického podhledu.

5.12 Krytina

Není předmětem stavebních prací

5.13 Izolace

5.12.1 Proti zemní vlhkosti

Po provedení bourání podlahy 1.PP bude provedena oprava hydroizolací.

V prostoru umývárén 2.NP a 3.NP provedena celoplošně tekutá hydroizolace

Podlahy a stěn sprchových koutů

5.12.2 Protiradonová izolace

Není předmětem stavebních prací

5.12.3 Proti srážkové vodě

Není předmětem stavebních prací.

5.12.4 Izolace tepelné

Není předmětem stavebních prací

5.12.5 Izolace pro kročejový útlum

Není předmětem stavebních prací

5.14 Podlahové konstrukce

Jako nášlapné vrstva v prostorách sociálních zařízení, umývárén, úklidových místností, je uvažována keramická dlažba slinutá glazovaná lepená do flexibilního lepidla R11 a ořezuvzdornosti PEI 5.

V rámci nášlapných vrstev podlahových konstrukcí respektovat vyhlášku MMR č.268/2009 Sb. Vyhláška o technických požadavcích na stavby a požadavky na vlastnosti podlah dle normy ČSN 74 4505 Podlahy: společná ustanovení.

5.15 Výplně otvorů

5.15.1 Okenní

Stávající okna zůstávají zcela zachována. Provedeno obložení parapetních desek

5.15.2 Dveřní

Stávající interiérová křídla jsou realizována z materiálů na bázi dřeva jako plná polodrážková typizovaných rozměrů vsazená do ocelových a dřevěných zárubní.

Dveřní křídla jsou osazena kováním případně samozavíračem.

Stávající dveřní křídla v řešených prostorách budou převážně dle PD demontována.

Navržená nová interiérová dveřní křídla jsou obecně uvažována jako plná polodrážková s povrchovou úpravou z vysokotlakového laminátu HPL. Výplň dveřních křídel bude tvořena DTD odlehčenou deskou (dveře bez požární odolnosti) nebo plnou deskou (dveře s požadavkem na požární odolnost). V rámci dveřních křídel bude dodáno štítkové kování s klikou z masivní nerez s broušeným povrchem, které bude šroubované skrze dveřní křídlo (**použity svorníky**)

Dveřní kování je uvažováno v provedení „FAB“ – kovová zápatka; vlastní vložka „FAB“ bude součástí dodávky.

Po materiálovém vyvzorkování je ze strany zhotovitele pro správnou dodávku dílčích výrobků bezpodmínečně nutné provedení vlastního zaměření interiérových dveří se zohledněním skutečných podmínek (způsob zazdění zárubní, kompatibilita závěsů, kompatibilita kování, případná úprava dveřních křídel, ...). Případně zjištěné odchylky oproti projektové dokumentaci konzultovat s jejím zpracovatelem.

5.16 Zámečnické výrobky

Nově provedené interiérové zárubně jsou uvažovány jako ocelové typu YH pro přesné zdění.

5.17 Povrchové úpravy

5.17.1 Vnější

Nejsou uvažovány

5.17.2 Vnitřní

Nové interiérové zděné konstrukce budou opatřeny armovanou stěrkovou omítkou a následně štukovou vrstvou. V rámci vnitřních omítek budou zabudovány podomítkové rohy.

Veškeré omítky budou nově (po oškrabání maleb) opatřeny štukovou omítkou Salith MHF P3 s obsahem speciálního vlákna.

Veškeré ocelové zárubně v řešeném části objektu se opatří novým nátěrem odstínu dle provozovatele objektu.

5.18 Vnitřní vodovod

V řešených prostorách provedeny nové rozvody vody (viz. samostatný projekt)

5.19 Vnitřní kanalizace

V řešených prostorách provedeny nové rozvody splaškové a tukové kanalizace (viz. samostatný projekt)

5.20 Vnitřní elektroinstalace

V rámci stavebních úprav bude proveden nový rozvod silnoprůdné elektroinstalace v řešené části budovy. Vlastní řešení viz. "Elektrické rozvody".

5.21 Vnitřní plynoinstalace

Stávající vnitřní rozvody plynu bez změn

5.22 Přípojka vody, přípojka splaškových vod, přípojka dešťových vod, přípojka plynu, přípojka NN

Přípojka vody:

Objekt je napojen na stávající přípojku vody.

Přípojka splaškové kanalizace:

Objekt je napojen na vlastní stávající přípojku kanalizace.

Přípojka dešťové kanalizace

Objekt je napojen na stávající přípojku dešťové kanalizace

5.23 Vytápění

Stavební úpravy zahrnují částečnou výměnu, demontáž otopných těles a jejich zpětnou montáž. V řešené části objektu bude proveden kompletně nový nátěr potrubí a otopných těles. V prostorách umývárny nově provedeno podlahové vytápění.

Vlastní řešení viz. "Ústřední vytápění".

5.24 Příprava teplé vody

Příprava ohřevu teplé vody je stávající. Centrální ve výměňkové stanici školy

5.25 Zařízení pro ochlazování budov

Není předmětem stavebních prací

5.26 Zařízení vzduchotechniky

V řešených prostorách se osadí nové rozvody vzduchotechniky. Vlastní řešení viz. "Vzduchotechnika".

5.27 Zařízení pro měření a regulaci

Není předmětem stavebních prací-stávající.

5.28 Technologické zařízení

Není předmětem stavebních prací

Filip Marek

Projektová činnost ve výstavbě

Brněnská 326/34

591 01 Žďár nad Sázavou

IČ: 72464372

TECHNICKÁ ZPRÁVA

STAVEBNÍ ÚPRAVY

**VOŠ A SPŠ ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
REKONSTRUKCE SZ DOMOVA MLÁDEŽE DÍVKY**

Místo stavby: Studentská 6, 591 01 Žďár nad Sázavou

Investor: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Ve Žďáře nad Sázavou
Vypracoval: Filip Marek

14. 2. 2025

VŠEOBECNÁ ČÁST:

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA:

Název stavby: VOŠ A SPŠ ŽDĀR NAD SÁZAVOU - REKONSTRUKCE SZ DOMOVA MLÁDEŽE DÍVKY

Místo stavby : Studentská 6, 591 01 Žďár nad Sázavou
kraj : Vysočina

Investor : Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Hlavní projektant: Filip Marek
Brněnská 326/34, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČ: 72464372
mobil. 777 126 995, marek@stavprojekt.cz

projektant části elektro: Jaroslav Novotný
Brodská 6/7, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČ: 18535381
mobil. 731 106 573, novotnyzr@seznam.cz

projektant části VZT: Ing. Simona Piskálková
Nádražní 586/35, 664 51 Šlapanice
IČ: 64285120
mobil. 602 536 980, medsi@centrum.cz

ÚVOD:

Projektová dokumentace řeší kompletní rekonstrukci a úpravu dispozice sociálních zařízení 1.NP, umývárny a sociálních zařízení v 2.NP a 3NP internátu dívek SPŠ Žďár nad Sázavou dle Vyhl. č. 410/2005 Sb. a vyhlášky 343 Sb.č.343/2009 o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, dále z obecně technických požadavků na výstavbu a z Vyhl. 361/2007 Sb.

Obsah:

1. Účel objektu
2. Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení
3. Bezbariérové užívání stavby
4. Orientace na světové strany, denní osvětlení, oslunění, větrání
5. Konstrukční a stavebně technické řešení, technické vlastnosti stavby

1. ÚČEL OBJEKTU

Stávající objekt dívčího internátu školy slouží pro stravování a ubytování žáků školy. V 1.NP se nachází kuchyně s jídelnou. V 2.NP a 3.NP dívčí internát. Objekt je propojen s hlavní budovou školy

2. ARCHITEKTONICKÉ, MATERIÁLOVÉ, DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

Architektonické a materiálové řešení

Uvažované stavební práce v rámci rekonstrukce zahrnují minimální zásah do venkovního pláště objektu jedná se pouze o provedení nových otvorů přes obvodovou konstrukci budovy z důvodu vyústění jednotlivých rozvodů VZT.

V rekonstruovaných prostorách budou v rámci interiéru provedeny nové štukové omítky a podhledy. Jako nášlapné vrstvy jsou uvažovány nové keramické dlažby, Interiérová dveřní křídla budou v řešených prostorech převážně osazena nová, Veškeré stávající i nové ocelové zárubně budou v celém řešeném objektu opatřeny novým nátěrem.

Design nových interiérových dveřních křídel bude upřesněn provozem školy a investorem na základě předložených vzorkovníků výrobce před instalací.

Podrobný návrh dispozice je patrný z výkresové dokumentace.

3. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Požadavky na řešení bezbariérového užívání stavby, dle vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, jsou předmětem těchto stavebních prací. Z důvodu výhledové výstavby výtahu a tím provedení bezbariérového přístupu do internátu bude v 3.NP vybudováno sociální zařízení pro imobilní osoby.

4. ORIENTACE NA SVĚTOVÉ STRANY, DENNÍ OSVĚTLENÍ, OSLUNĚNÍ, VĚTRÁNÍ

Osvětlení interiéru je řešeno jako kombinované, a to okenními otvory v kombinaci s přisazenými/vestavnými stropními svítidly. Výpočet umělého osvětlení byl proveden bodovou metodou v souladu s EN 12464 viz. - Protokol o provedených výpočtech.

Větrání všech řešených prostor je přirozené okny. V prostorách sociálních zařízení a umývárny internátu řešeno nuceně (viz. projekt vzduchotechniky)

5. KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ, TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY

5.1 Lešení

Pro demontážní a navazující montážní práce v rozsahu navržených stavebních prací je uvažováno lehké mobilní lešení s výškou podlahy do 3,5 m. Podmínky montáže, užívání a demontáže lešení se řídí ČSN 73 8101 „Lešení. Společná ustanovení.“. pro montáž VZT na fasádě objektu a střeše (zhotovení otvorů a osazení výfukových mřížek) se uvažuje pojízdná hydraulická montážní plošina.

5.2 Bourací práce

Internát dívky 1.PP – dílna školníka, prádelna

- Provedení výkopu pro provedení nové ležaté kanalizace
- Vysekání drážek ve zdivu pro rozvody ZTI

Internát dívky 1.NP – sociální zařízení před jídelnou

- Kompletní demontáž zařizovacích předmětů, rozvodů elektro, vzt, út
- Osekání stávajících obkladů
- Vybourání dělicích příček
- Vysekání drážek ve zdivu pro rozvody elektro, út, ZTI
- Oškrábání 100% maleb

Internát dívky 2.NP – sociální zařízení, umývárny

- Kompletní demontáž zařizovacích předmětů, rozvodů elektro, vzt, út
- V prostoru umývárny vybourání stávající skladby podlahy po nosnou konstrukci
- Osekání stávajících obkladů
- Vybourání dělicích příček
- Vysekání drážek ve zdivu pro rozvody elektro, út, ZTI
- Oškrábání 100% maleb

Internát dívky 3.NP – sociální zařízení, umývárny

- Kompletní demontáž zařizovacích předmětů, rozvodů elektro, vzt, út
- V prostoru umývárny vybourání stávající skladby podlahy po nosnou konstrukci
- Osekání stávajících obkladů
- Vybourání dělicích příček
- Vysekání drážek ve zdivu pro rozvody elektro, út, ZTI
- Oškrábání 100% maleb

5.3 Výkopové a zemní práce

Prováděny výkopy v 1.PP pro uložení nové ležaté kanalizace

5.4 Základové konstrukce

Nebudou prováděny

5.5 Svislé nosné konstrukce

Nebudou prováděny

5.6 Vodorovné nosné konstrukce

Nebudou prováděny

5.7 Konstrukce pro překonávání výškových úrovní

Nejsou předmětem stavebních prací.

5.8 Konstrukce zastřešení

Stávající objekt je zastřešen sedlovou střechou – bez změn

5.9 Komínová tělesa

Nejsou předmětem stavebních prací.

5.10 Svislé dělicí konstrukce

Nově realizované příčkové konstrukce jsou uvažovány z pórobetonových tvárnic P2-500 tl.75, 100 a 150mm mm, např. Ytong Klasik.

5.11 Podhledy

V prostorách umývárén a sociálních zařízení v 1.NP, 2.NP a 3.NP bude proveden SDK plný podhled z impregnovaných desek proti vlhkosti. V prostorách 1.NP šatna jídelny provést nový minerální podhled. V jídelně 1.NP se v prostoru pro učitele vymění poškozené desky akustického podhledu.

5.12 Krytina

Není předmětem stavebních prací

5.13 Izolace

5.12.1 Proti zemní vlhkosti

Po provedení bourání podlahy 1.PP bude provedena oprava hydroizolací.

V prostoru umývárén 2.NP a 3.NP provedena celoplošně tekutá hydroizolace

Podlahy a stěn sprchových koutů

5.12.2 Protiradonová izolace

Není předmětem stavebních prací

5.12.3 Proti srážkové vodě

Není předmětem stavebních prací.

5.12.4 Izolace tepelné

Není předmětem stavebních prací

5.12.5 Izolace pro kročejový útlum

Není předmětem stavebních prací

5.14 Podlahové konstrukce

Jako nášlapné vrstva v prostorách sociálních zařízení, umývárén, úklidových místností, je uvažována keramická dlažba slinutá glazovaná lepená do flexibilního lepidla R11 a ořezuvzdornosti PEI 5.

V rámci nášlapných vrstev podlahových konstrukcí respektovat vyhlášku MMR č.268/2009 Sb. Vyhláška o technických požadavcích na stavby a požadavky na vlastnosti podlah dle normy ČSN 74 4505 Podlahy: společná ustanovení.

5.15 Výplně otvorů

5.15.1 Okenní

Stávající okna zůstávají zcela zachována. Provedeno obložení parapetních desek

5.15.2 Dveřní

Stávající interiérová křídla jsou realizována z materiálů na bázi dřeva jako plná polodrážková typizovaných rozměrů vsazená do ocelových a dřevěných zárubní.

Dveřní křídla jsou osazena kováním případně samozavíračem.

Stávající dveřní křídla v řešených prostorách budou převážně dle PD demontována.

Navržená nová interiérová dveřní křídla jsou obecně uvažována jako plná polodrážková s povrchovou úpravou z vysokotlakového laminátu HPL. Výplň dveřních křídel bude tvořena DTD odlehčenou deskou (dveře bez požární odolnosti) nebo plnou deskou (dveře s požadavkem na požární odolnost). V rámci dveřních křídel bude dodáno štítkové kování s klikou z masivní nerez s broušeným povrchem, které bude šroubované skrze dveřní křídlo (**použity svorníky**)

Dveřní kování je uvažováno v provedení „FAB“ – kovová zápatka; vlastní vložka „FAB“ bude součástí dodávky.

Po materiálovém vyvzorkování je ze strany zhotovitele pro správnou dodávku dílčích výrobků bezpodmínečně nutné provedení vlastního zaměření interiérových dveří se zohledněním skutečných podmínek (způsob zazdění zárubní, kompatibilita závěsů, kompatibilita kování, případná úprava dveřních křídel, ...). Případně zjištěné odchylky oproti projektové dokumentaci konzultovat s jejím zpracovatelem.

5.16 Zámečnické výrobky

Nově provedené interiérové zárubně jsou uvažovány jako ocelové typu YH pro přesné zdění.

5.17 Povrchové úpravy

5.17.1 Vnější

Nejsou uvažovány

5.17.2 Vnitřní

Nové interiérové zděné konstrukce budou opatřeny armovanou stěrkovou omítkou a následně štukovou vrstvou. V rámci vnitřních omítek budou zabudovány podomítkové rohy.

Veškeré omítky budou nově (po oškrabání maleb) opatřeny štukovou omítkou Salith MHF P3 s obsahem speciálního vlákna.

Veškeré ocelové zárubně v řešeném části objektu se opatří novým nátěrem odstínu dle provozovatele objektu.

5.18 Vnitřní vodovod

V řešených prostorách provedeny nové rozvody vody (viz. samostatný projekt)

5.19 Vnitřní kanalizace

V řešených prostorách provedeny nové rozvody splaškové a tukové kanalizace (viz. samostatný projekt)

5.20 Vnitřní elektroinstalace

V rámci stavebních úprav bude proveden nový rozvod silnoprůdné elektroinstalace v řešené části budovy. Vlastní řešení viz. "Elektrické rozvody".

5.21 Vnitřní plynoinstalace

Stávající vnitřní rozvody plynu bez změn

5.22 Přípojka vody, přípojka splaškových vod, přípojka dešťových vod, přípojka plynu, přípojka NN

Přípojka vody:

Objekt je napojen na stávající přípojku vody.

Přípojka splaškové kanalizace:

Objekt je napojen na vlastní stávající přípojku kanalizace.

Přípojka dešťové kanalizace

Objekt je napojen na stávající přípojku dešťové kanalizace

5.23 Vytápění

Stavební úpravy zahrnují částečnou výměnu, demontáž otopných těles a jejich zpětnou montáž. V řešené části objektu bude proveden kompletně nový nátěr potrubí a otopných těles. V prostorách umývárny nově provedeno podlahové vytápění.

Vlastní řešení viz. "Ústřední vytápění".

5.24 Příprava teplé vody

Příprava ohřevu teplé vody je stávající. Centrální ve výměňkové stanici školy

5.25 Zařízení pro ochlazování budov

Není předmětem stavebních prací

5.26 Zařízení vzduchotechniky

V řešených prostorách se osadí nové rozvody vzduchotechniky. Vlastní řešení viz. "Vzduchotechnika".

5.27 Zařízení pro měření a regulaci

Není předmětem stavebních prací-stávající.

5.28 Technologické zařízení

Není předmětem stavebních prací